



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 8, Audience de Mise en état 2

DATE ET HEURE: 10 JUILLET 2026 14:00

SALLE: DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0035	SANNI Abdel Hamid	COLLECTIVITÉ GODONOU HOUEDANOU Serge			Délibéré rabattu : 17 juillet 2026
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0502	D'OLIVERA Julien	TCHEKOUNOU Alphonse			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour production par les parties de la preuve du paiement des frais d'expertise et pour le même motif
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0744	FAMILLE TCHIBOZO AGAHOUNGA	TCHIBOZO ZOKIN Alain			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les parties absentes, pour production par elles de la preuve de la consignation et pour le même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0811	HONFOGA Geneviève HONFOGA Elisabeth	GBEGO Bertrand			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le dépôt du RE et pour les débats sommaires
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1049	HERITIERS DE FEU HOUNGAVOU BERNARD	AHISSOU V. Théodore			Renvoi : 17 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 17-07-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le même motif
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1194	HOUNGUEVOU Clément	AGOLI-AGBO Théodore MOUSSA Souradjou			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour continuation
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1543	SOSSOU Georges	ADIDJATOU Saboni			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les mêmes motifs et pour production par la défenderesse de la preuve de paiement des frais d'expertise
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1677	HERITIER DE DEU DEACODE NOUATIN JOSEPH	INOUSSA Ogoubiyi Ramatou SOFONOU Didier Heritiers De Feu Christophe Tohanlo			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1861	YEKPE Hermione YEKPE Ghislain Carlos YEKPE Patricia	HODONOU Jean- Noé			Renvoi : 29 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 29-07-2026 DPF 8 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour être pris devant la formation de jugement
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2687	HÉRITIER DU FEU KPOSSOUSSI M. S. AFANOU	ALAO Rafiatou			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la comparution des parties , pour production de pièces par le demandeur (acte officiel portant la signature de KOSSI Rachelle datant de 2001)
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2796	Adjovi Monique Epouse ZOMAHOUN	KINTOHOUNTO Toudonou ZOMAHOUN Jéronyme ZOMAHOUN Karelle	ZOMAHOUN Toudonou ZOMAHOUN Karelle		Renvoi Ferme : 30 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la comparution des parties et pour le même motif à défaut pour être radié
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2838	AYOUBA Bamoï Imorou YACOUBOU Babou Kari	SUCCESSION ALEX HOUNKPATIN			Renvoi Ferme : 30 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3157	MITOKPE Julienne	GBEGAN Parfaite E.		Confirmation	Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les mêmes motifs et pour convocation d'un représentant de la chambre des notaires
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3527	IDRISSOU Rahoufou	AGBESSI Alphonsine			Renvoi Ferme : 30 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les parties absentes et pour les mêmes motifs, à défaut pour être radié
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3573	HOUADJETO Patrick Christian	DJAMAGBO Pamphile	DJAMAGBO Basile		Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations éventuelles des parties
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3666	HERITIERS DE FEU TCHETIN ALBERT	TCHABA Alban TCHABA Nawame SOSSOUKPE Vigan TCHABA Richard TCHABA Fidel			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations des parties sur la mesure d'expertise sollicitée
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3762	EGLISE PROTESTANTE METHODISTE DE BENIN DOSSA Salomon	HÉRITIER DE FEU HOUSSOU KIKI MICHEL			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour être pris en tout état de cause

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3828	KOUHINKPO Jean Modeste	KOUHINKPO Bernard			Renvoi Ferme : 30 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le même motif
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4113	KOUKOUI Respice Y. Nestor	TELLA Omer			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le dépôt du rapport d'expertise
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4332	HOUANVOEGBE Adolphe	SAGBOSI François	GANGAN JEAN GUEDEGBE Vladimir		Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les mêmes motifs
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4486	TONOUEYOU Benjamin	HÉRITIERS DE FEU DJOSSOU HÂSSOU			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la convocation des héritiers DJOSSOU et pour les débats sommaires
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4638	AGBOTON Arielle	KINTONOU Kpoton Djaguidi			Renvoi : 09 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 09-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour production de pièces par le défendeur et des copies lisibles des conventions par le demandeur

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4717	SUCCESSION DE FEU ATCHI DANHANGNON	GANHE Janvier LOKO Christophe			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour poursuite des débats
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0148	VIDEHOWE Mahugnon	BOUSSARI Waliyou			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande des conseils et pour poursuite des débats
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0805	DABLI EKPAKO Casimir	HONVOU Houessou			Renvoi : 24 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 24-07-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la vérification de la domanialité
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1071	HERITIER DU FEU DOSSOU-YOVO PAUL	HERITIERS DE FEU YEBA ALBERT YEBA DE FEU YEBA DENAKPO			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le rapport de clôture de la ME
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1080	HOROU Laurent SOSSOU ALLAGBE	HÉRITIERS DE FEU AGOSSOU ADANHOUNTON ET FÉLIX ADANHOUNTON			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la représentation régulière des parties et pour les observations éventuelles en réplique

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1133	AZONKPONYE Cocou Guy	MEDEHO Menankpo Léon			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour convocation de MEDEHO Simplicie
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1145	HOUNDJIO Christophe	ATINDEHOU - Cabinet HOUNDJII TOUPE -			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le même motif
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1445	ARODOKOUN David Y.	Collectivité Kinda			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les mêmes motifs
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1653	OBAORIN Moussa Ganiyou	COMLANVI Barthélémy			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations des parties sur l'expertise éventuelle
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2125	HOESSINON Codjo Cyprien	REPRESENTANT HERITIERS AVOUGNANSOU SOCIETE COLAS			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 23-10- 2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le dépôt du rapport d'expertise
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0132	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU GOUGBE OKEY JOSEPH	TOHOUEKPON Serge TOUDONOU Jérôme		Requête d'expropriation de domaine	Renvoi Ferme : 30 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les parties absentes et pour les débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0237	BODE C. Lucien	SOCIETE SPACETEL-BENIN-SA		Confirmation de droit de propriété	Renvoi : 09 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 09-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les répliques éventuelles
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0269	REPRESENTANT FAMILLE FRANCISCO VINCENT ET EMILE	ADEYEMON Odjo		Confirmation de droit de propriété	Renvoi : 24 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 24-07-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations des conseils sur l'expertise ordonnée et pour production par elles de la preuve de paiement des frais engagés
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0305	TOSSA Yaovi Martin	REPRESENTANT HERITIERS ADJOVI BOCONON ANDF" Commune D'abomey-calavi" TCHEGNON Célestine		Requête en confirmation de droit de propriété	Renvoi : 09 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 09-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la poursuite des débats
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0434	HONFOGA Coovi	HOUNTON Mahoutondji Paulin,		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	Renvoi : 09 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 09-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les mêmes motifs
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0604	DIOGO Gaëlle	HOUEDAKO Tokandji HOUEDAKO Komlan Tokandji		ASSIGNATION AUX FINS DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi Ferme : 23 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 23-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour convoquer à nouveau HOUNGBO Christophe et pour les mêmes motifs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1303	GBEGBEDJI Eloi	ZINSOU Vivien Florent ADJINAKOU Martial ALLOMA Marcelin		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour continuation
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0049		GBAFOTO Victorin GBAFOTO Victorin		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le mémoire des défendeurs et pour les débats
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0092	ADANHOUNTON Théodore	AÏWANOU Victor		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Jonction : Jonction avec la procédure COT_CSAF/CPI/RG/2026/0092 pour la représentation régulière des parties et pour les observations éventuelles en réplique
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0140	HERITIERS ADANHOUNTON	AGBO Mathias		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE ET EN DEGUERPISSEMENT AVEC SIGNIFICATION DE PIECES	Jonction : Jonction avec la procédure COT_CSAF/CPI/RG/2026/0140 pour la représentation régulière des parties et pour les observations éventuelles en réplique
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0280	VIGNONLO DANSOU Germain	AHOUANSSOU Bernadin VIGNONLO DANSOU Gilbert		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour communication par les parties de leurs pièces à l'IV et pour les débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
44.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0282	AGUE Rigobert	ZINSOU Mahounan ZINSOU Elisabeth ZINSOU Mahoussi ZINSOU Bernard		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	Renvoi : 09 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 09-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour convocation des occupants de la parcelle en cause et pour les mêmes motifs
45.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0307	ISSA MAmame	GONSALVES Maurel ASSOGBA Théodore DALODE Cosme Bienvenu MADARIKAN Richard AFFOGNON Victoire BESSAN Jacques BONI Zenabe ZITTI Ferdinand VODOUNGBO Jean Institut Géographique National (IGN)		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour mêmes motifs
46.	CSAF/CPI/RG/2026/0442	BELLO ABDOU Taofick	HOUDEGBE Cossi Brice DOSSOU-YOVO Célestine HOUNSOU Rosette Mélody		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi Ferme : 09 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 09-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le même motif
47.	CSAF/CPI/RG/2026/0517	HOUNGNIBO Etienne	HOUEZE Hypolite AKOUTOU François		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 09 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 09-10-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 2 Motif : pour échange de pièces et pour les débats

Stat :	Dossiers au rôle : 47	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 47	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 10 juillet 2026

Le Greffier en Chef



AGUE Dossoumou Médard